

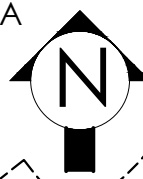
LEGENDA

- Limita parcelei ce urmeaza a fi reglementata prin PUZ 11 404 mp
- Limita constructiei propuse - Scon. = 5 400 mp (47,3%)
S desf. = 7 400 mp
- Constructii existente ce sunt mentinute si vor fi inglobate in constructia noua - 1 818mp
- Spatii verzi propuse 1 140mp (10%)
Parcari autoturisme cu dale inierbate(120locuri) (1 500mp)(13%)
Terasa amenajata ca spatiu verde (1 500mp)(13%)
- ▶ Accese in constructia propusa

135 locuri de parcare autoturisme(din care 5 pentru persoane cu dizabilitati)

3 locuri de parcare pentru autoutilitare
1 loc de parcare autocamion
2 spatii de andocare pentru autocamioane articulate

ZONA COMERCIALA



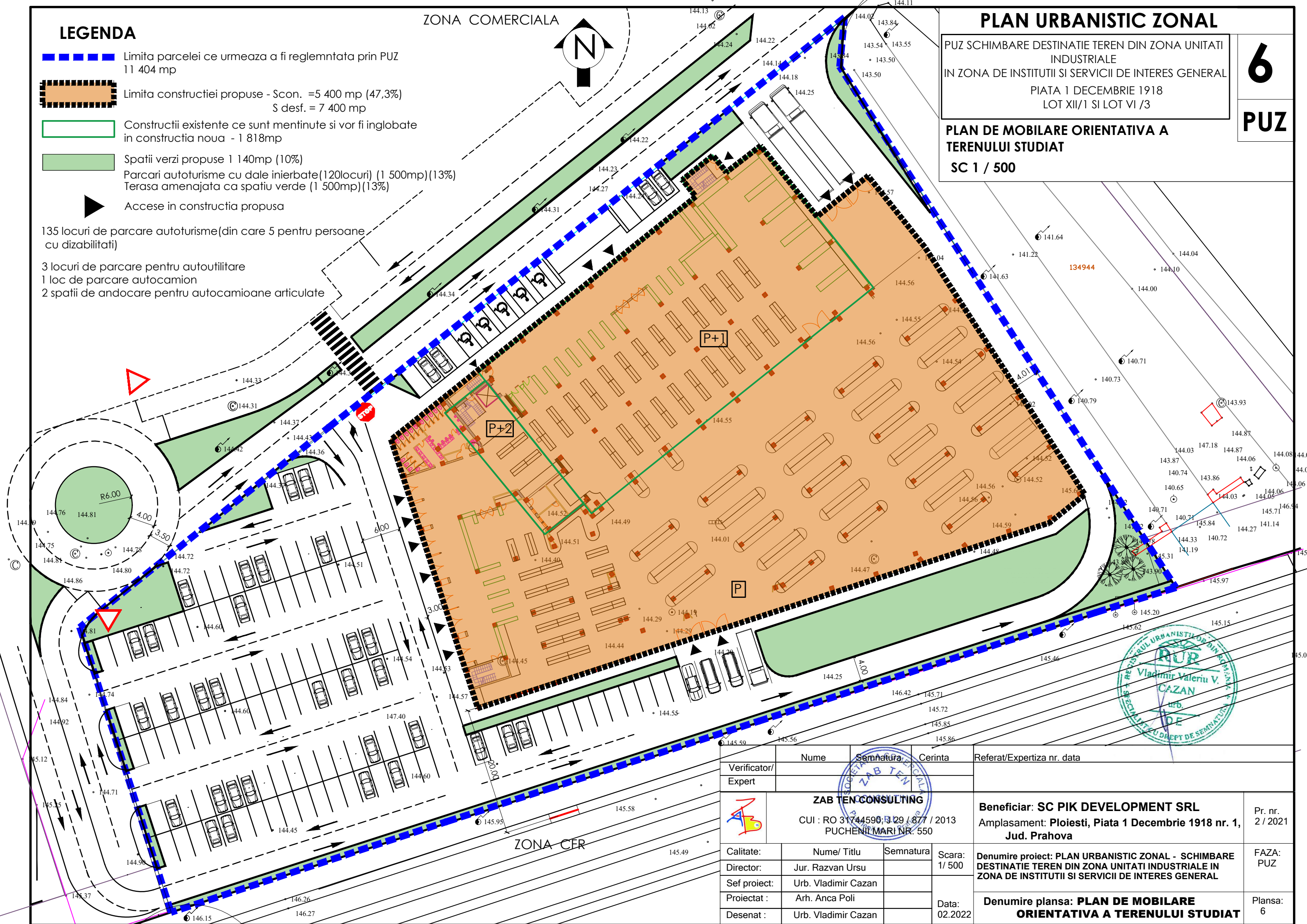
PLAN URBANISTIC ZONAL

PUZ SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA UNITATI INDUSTRIALE
IN ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL
PIATA 1 DECEMBRIE 1918
LOT XII/1 SI LOT VI /3

6

PUZ

PLAN DE MOBILARE ORIENTATIVA A
TERENULUI STUDIAT
SC 1 / 500



Verificator/ Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr. data	
ZAB TEN CONSULTING CUI : RO 31744590; J. 29 / 877 / 2013 PUCHENI MARI NR. 550				Beneficiar: SC PIK DEVELOPMENT SRL Amplasament: Ploiesti, Piata 1 Decembrie 1918 nr. 1, Jud. Prahova	
Calitate:	Nume/ Titlu	Semnatura	Scara:	Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA UNITATI INDUSTRIALE IN ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL Denumire plansa: PLAN DE MOBILARE ORIENTATIVA A TERENULUI STUDIAT	
Director:	Jur. Razvan Ursu		1/ 500		
Sef proiect:	Urb. Vladimir Cazan				
Proiectat :	Arh. Anca Poli				
Desenat :	Urb. Vladimir Cazan		Data:		
			02.2022		
				Pr. nr. 2 / 2021	
				FAZA: PUZ	
				Plansa: 6	